

Научная статья

Original article

УДК 332.334

doi: 10.55186/2413046X_2023_9_2_91

ТЕНДЕНЦИИ И ФАКТОРЫ УМЕНЬШЕНИЯ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ

TRENDS AND FACTORS OF REDUCTION OF AGRICULTURAL LANDS IN THE RUSSIAN FEDERATION AND THE KRASNODAR TERRITORY



Барсукова Галина Николаевна, кандидат экономических наук, профессор кафедры землеустройства и земельного кадастра, ФГБОУ ВО «Кубанский государственный аграрный университет имени И.Т. Трубилина», г. Краснодар, Заслуженный землеустроитель Кубани, E-mail: galinakgau@yandex.ru

Имамалыев Талех Илал оглы, ФГБОУ ВО «Кубанский государственный аграрный университет имени И.Т. Трубилина», г. Краснодар, E-mail: imamalyev-talech@gmail.com

Москояни Татьяна Дмитриевна, ФГБОУ ВО «Кубанский государственный аграрный университет имени И.Т. Трубилина», г. Краснодар, E-mail: tmoskoyani@mail.ru

Карпенко Анна Андреевна, ФГБОУ ВО «Кубанский государственный аграрный университет имени И.Т. Трубилина», г. Краснодар, E-mail: u19kaa@yandex.ru

Barsukova Galina Nikolaevna, Candidate of Economic Sciences, Professor of the Katedra of Land Management and Land Cadastre, Federal State Budgetary Institution “Kuban State Agrarian University named after I.T. Trubilina”, Krasnodar, Honored Land Manufacturer of the Kuban, e-mail: galinakgau@yandex.ru

Imamalyev Talekh Ilal Ogly, FSBEI in the Kuban State Agrarian University named after I.T. Trubilina”, Krasnodar, e-mail: Imamalyevtalech@gmail.com

Moskoyani Tatyana Dmitrievna, FSBEI in the Kuban State Agrarian University named after I.T. Trubilina”, Krasnodar, e-mail: tmoskoyani@mail.ru

Karpenko Anna Andreyevna, FSBEI in the Kuban State Agrarian University named after I.T. Trubilina”, Krasnodar, e-mail: u19kaa@yandex.ru.

Аннотация. В статье рассмотрены изменения в структуре земельных ресурсов Российской Федерации и Краснодарского края за определенные периоды времени. Показана динамика категорий земель сельскохозяйственного назначения, населенных пунктов, промышленности, особо охраняемых территорий, лесного и водного фонда, и запаса. Цель исследования – выявить ключевые тенденции и факторы, влияющие на изменение структуры земельных ресурсов по категориям на примере Российской Федерации и Краснодарского края. Проанализированы отчетные данные национальных и региональных докладов о состоянии и использовании земель в Российской Федерации и Краснодарском крае. Применены статистический, монографический, расчетно-конструктивный методы исследования. Сделан вывод об уменьшении земель сельскохозяйственного назначения вследствие их перевода в другие категории. Выполнен анализ этих изменений, установлены причины и возможные последствия перспективного развития сельского хозяйства и состояния продовольственной безопасности страны. Исследование подчеркивает важность рационального использования сельскохозяйственных угодий в аграрном производстве. Сделан вывод о несовершенстве законодательства о переводе земель сельскохозяйственного назначения в другие категории, о необходимости активизации функциональности институтов управления земельными ресурсами. Предложены возможные пути изменения существующей тенденции.

Abstract. The article examines changes in the structure of land resources in the Russian Federation and the Krasnodar Territory over certain periods of time. The dynamics of the main categories of land are shown. The purpose of the study is to identify key trends and factors influencing changes in the structure of land resources by category using the example of the Russian Federation and the Krasnodar Territory. The reporting data from

national and regional reports on the state and use of land in the Russian Federation and the Krasnodar Territory are analyzed. Statistical, monographic, computational and constructive research methods were used. A conclusion is made about the decrease in agricultural land due to their transfer to other categories. An analysis of these changes has been carried out, the causes and possible consequences of the future development of agriculture and the state of food security of the country have been established. The study highlights the importance of rational use of agricultural land in agricultural production. A conclusion is made about the imperfection of legislation on the transfer of agricultural land to other categories, about the need to enhance the functionality of institutions and land management. Possible ways to change the existing trend are proposed.

Ключевые слова: земельные ресурсы, Российская Федерация, Краснодарский край, категории земель, сельскохозяйственные угодья, пашня, аграрное производство, эффективность, рациональное использование, землеустройство

Keywords: land resources, Russian Federation, Krasnodar region, land categories, agricultural land, arable land, agricultural production, efficiency, rational use, land management

Введение

Объектом исследования являются земли сельскохозяйственного назначения Российской Федерации и Краснодарского края, эффективность использования которых влияет на результативные показатели деятельности сельскохозяйственных организаций, их финансовое положение, определяет перспективы развития агропромышленного комплекса страны.

Исследованию эффективности использования земельных ресурсов посвятили свои работы В.В. Алакоз, М.П. Буров, А.А. Варламов, В.В. Вершинин, С.Н. Волков, С.А. Липски, В. И. Нечаев, Г.А. Полунин, В.Н. Хлыстун и др. Ученые акцентируют внимание на важности эффективного использования земельных ресурсов в сельском хозяйстве, обосновывают необходимость проведения работ, направленных на анализ состояния, инвентаризацию и мониторинг земель, внедрение землеустроительных мероприятий, включающих в себя консолидацию земель, совершенствование системы управления земельными ресурсами, разработку

проектов организации территории землевладений и землепользований [1,2,3,4,5,6,7].

В последние десятилетия в России активно происходили процессы перераспределения земельного фонда по категориям земель. Во всех регионах наблюдается значительное уменьшение площади земель сельскохозяйственного назначения и активизация перевода их в другие категории, увеличение доли неиспользуемых земель в этой категории. Рынок земель сельскохозяйственного назначения является наиболее активным в Центральном экономическом районе, что обусловлено социально-демографическими факторами, близостью к Москве и Московской области, высоким спросом на жилую недвижимость вблизи столицы и крупных городов округа. Это стимулирует перевод земель сельскохозяйственного назначения в другие категории, изменение вида использования, здесь преобладают сделки с крупными земельными участками [7, 8].

Цель, материалы и методы исследования

Цель исследования – выявление ключевых тенденций и факторов, влияющих на структуру земельных ресурсов в разрезе категорий на примере Российской Федерации и Краснодарского края.

Для достижения цели сформулированы задачи:

– изучить в динамике и проанализировать показатели распределения земельного фонда Российской Федерации и Краснодарского края по категориям земель;

– выявить основные причины сокращения земель сельскохозяйственного назначения Российской Федерации и Краснодарского края;

– предложить направления по сохранению земель сельскохозяйственного назначения в целях их рационального использования и охраны.

В исследовании использованы отчетные данные национальных и региональных докладов о состоянии и использовании земель в Российской Федерации и Краснодарском крае. Применены статистический, монографический, расчетно-конструктивный методы исследования.

Результаты исследования и их обсуждение

Результаты и обсуждение

Выполнен анализ изменения площади категорий земель Российской Федерации (табл. 1) и Краснодарского края (табл. 2).

Таблица 1 – Распределение земельного фонда Российской Федерации по категориям земель, млн. га*

Категории земель	На конец года					2022 г. к 2005 г.	
	2005	2010	2015	2020	2022	+/-млн. га	%
Земли сельскохозяйственного назначения	401,0	400,0	385,5	380,8	379,1	-21,9	94
Земли населенных пунктов	19,1	19,5	20,1	20,6	20,7	1,6	108
Земли промышленности и иного специального назначения	16,7	16,7	17,2	17,6	17,8	1,1	107
Земли особо охраняемых территорий и объектов	34,2	34,8	47,0	49,7	50,5	16,3	148
Земли лесного фонда	1104,8	1108,5	1122,6	1127,6	1128,4	23,6	102
Земли водного фонда	27,9	28,0	28,0	28,1	28,1	0,2	101
Земли запаса	106,1	102,3	89,5	88,2	87,9	-18,2	83
Земель в Российской Федерации, всего	1709,8	1709,8	1709,9	1712,6	1712,5	2,7	-

*по сведениям национальных докладов о состоянии и использовании земель в Российской Федерации за 2005-2022 годы

Земли сельскохозяйственного назначения являются важной составляющей земельного фонда России и играют ключевую роль в обеспечении продовольственной безопасности страны, их эффективное использование имеет прямое влияние на экономику и благосостояние граждан.

Земли сельскохозяйственного назначения в 2005 году в России занимали 401 миллион гектаров. Однако, в течение следующих 17-ти лет эта площадь сократилась до 379,1 миллиона гектаров, уменьшение составило 6% (рис. 1). Процесс и причины сокращения земель сельскохозяйственного назначения требуют детального рассмотрения.

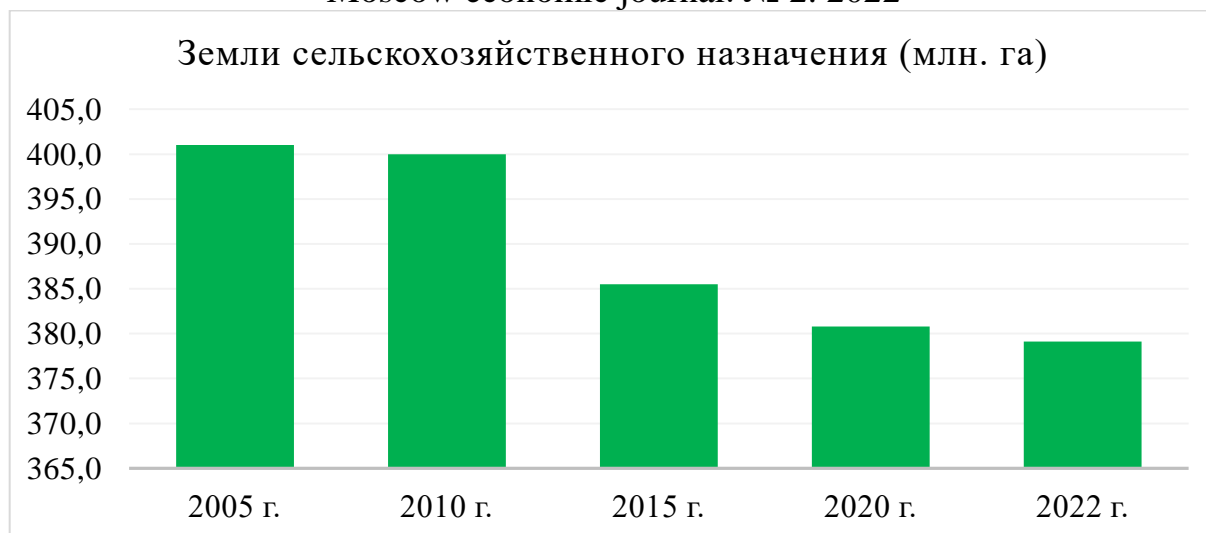


Рисунок 1 – Динамика земель сельскохозяйственного назначения Российской Федерации

Сделан вывод, что основной причиной сокращения земель сельскохозяйственного назначения является передача сельских лесов от сельскохозяйственных организаций в ведение лесхозов и прекращение права постоянного (бессрочного) пользования. Этот процесс с одной стороны можно объяснить стремлением к более устойчивому использованию лесных ресурсов, сохранению экосистем и борьбе с вырубкой лесов. Передача лесных участков в ведение лесных хозяйств способствует усилению контроля над состоянием лесных массивов и их устойчивому воспроизводству. С другой стороны, следует иметь в виду, что в земли лесного фонда были переведены участки пашни, которые в течение длительного периода не обрабатывались и постепенно зарастали кустарником, затем мелколесьем, полностью выбыли из процесса аграрного производства.

Кроме зарастания, значимой причиной уменьшения земель сельскохозяйственного назначения является их перевод в земли населенных пунктов и другие категории. Проблема использования сельскохозяйственных угодий в аграрном производстве была рассмотрена нами более детально на примере областей Центрального Федерального Округа РФ в разрезе экономических районов в наших предыдущих исследованиях [8].

Сокращение земель сельскохозяйственного назначения, особенно пашни, оказывает негативное влияние на развитие сельского хозяйства и продовольственную безопасность России. Уменьшение площади сельскохозяйственных угодий, пашни, посевных площадей снижает объем производимой сельскохозяйственной продукции, увеличивает зависимость страны от импорта продуктов питания, что обостряется условиями современных экономических санкций.

В этой ситуации необходима разработка стратегии оптимизации использования сельскохозяйственных угодий, устойчивого развития аграрного сектора, сохранения земельных ресурсов, обеспечения продовольственной безопасности России.

Площадь земель населенных пунктов важна для городской инфраструктуры. В 2005 году в Российской Федерации она составляла 19,1 миллиона гектаров, к 2022 году выросла до 20,7 миллионов гектаров, увеличившись на 8%. Это произошло за счет включения новых земельных участков в границы населенных пунктов для их развития и расширения в процессе формирования муниципальных образований по решению властей субъектов Российской Федерации.

Земли, отведенные под промышленность и иное специальное назначение, играют важную роль в развитии промышленных объектов и инфраструктуры. В 2005 году их площадь в Российской Федерации составляла 16,7 миллионов гектаров, а к 2022 году она выросла до 17,8 миллионов гектаров, увеличившись на 7%. Этот рост обусловлен переводом земель из других категорий для строительства новых объектов и расширения существующих предприятий в сфере промышленности, транспорта, связи и др.

Земли особо охраняемых территорий и объектов имеют огромное природоохранное значение. В 2005 году площадь таких земель составляла 34,2 миллиона гектаров, к 2022 году она выросла до 50,5 миллионов гектаров, увеличившись на 48% относительно 2005 года, в результате расширения границ природных заповедников, национальных и природных парков России.

В сохранении природных ресурсов и биоразнообразия важную роль играют земли лесного фонда. В 2005 году их площадь составляла 1104,8 миллиона гекта-

ров, а к 2022 году выросла до 1128,4 миллиона гектаров, увеличившись на 2%. Этот рост обусловлен в основном переводом лесопокрытых земель, ранее находившихся в постоянном (бессрочном) пользовании сельскохозяйственных организаций, в лесной фонд.

Площадь земель водного фонда практически не изменилась с 2005 года, составляя 28,1 миллиона гектаров в 2022 году. Это говорит о стабильности этой категории, которая составляет всего 2% от всей площади земельного фонда России на протяжении всего исследуемого периода.

Земли запаса являются резервом для различных целей, таких как сельское хозяйство, промышленность и жилищное строительство. Площадь земель запаса сократилась за анализируемый период с 106,1 до 87,9 миллиона гектаров к 2022 году, или на 17%. Важным фактором уменьшения земель запаса является их перевод в другие категории, включая земли особо охраняемых территорий и объектов.

Для получения более детального понимания ситуации, необходимо рассмотреть изменение площади земель по категориям в отдельных регионах с учетом их особенностей. В этом контексте особый интерес представляет Краснодарский край, который является одним из крупнейших субъектов Российской Федерации, имеет важное значение в развитие сельского хозяйства и экономики страны в целом.

Так, согласно докладам о состоянии и использовании земель Краснодарского края, сведения из которого представлены в таблице 2, можно наблюдать положительную динамику земель населенных пунктов, промышленности и лесного фонда и отрицательную земель сельскохозяйственного назначения, особо охраняемых территорий, водного фонда и запаса.

Произошло изменение количества земель сельскохозяйственного назначения за анализируемый период на 23,5 тысячи гектаров или 0,5%, динамика показывает, что за столь короткий период времени важнейший производственный ресурс стабильно выбывает из аграрного производства и используется для иных целей.

Таблица 2 – Распределение земельного фонда Краснодарского края по категориям земель, тыс. га*

Категория земель	На конец года					2022 г. к 2018 г.	
	2018	2019	2020	2021	2022	+/- тыс. га	%
Земли сельскохозяйственного назначения	4706,5	4695,3	4692,8	4685,6	4683	-23,5	99,50
Земли населенных пунктов	638,8	649,7	651,9	652,2	653,3	14,5	102,27
Земли промышленности	147,6	147,2	147,2	148	148,9	1,3	100,88
Земли особо охраняемых территорий	378,7	378,7	378,7	378,7	378,5	-0,2	99,95
Земли лесного фонда	1209,8	1210,9	1211,4	1218,9	1220,2	10,4	100,86
Земли водного фонда	325,1	325,1	325,1	323,9	323,7	-1,4	99,57
Земли запаса	142	141,6	141,4	141,2	140,9	-1,1	99,23
Итого	7548,5	7548,5	7548,5	7548,5	7548,5	0,0	-

*по сведениям докладов о состоянии и использовании земель Краснодарского края за 2018-2022 годы

Наблюдается значительный прирост – 14,5 тысяч гектаров или 2,27% площади земель населенных пунктов в регионе, что связано с повсеместным расширением застраиваемой территории в соответствии с государственной программой «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры», реализация которой осуществлялась в период с 2016 по 2021 годы [9]. Именно в этот период наблюдался наибольший прирост площади земель населенных пунктов.

За анализируемый период произошло увеличение количества земель лесного фонда на 10,4 тысячи гектаров в основном за счет перевода залесенной пашни из земель сельскохозяйственного в земли лесного фонда.

Для выявления тенденции снижения количества земель сельскохозяйственного назначения и увеличения площадей населенных пунктов, на основании представленных в таблице 3 сведений о количестве земель за период с 2010 по 2022 годы, были составлены графики, представленные на рисунке 2-3.

Таблица 3 – Динамика земель сельскохозяйственного назначения и земель населенных пунктов по Краснодарскому краю, тыс. га *

Годы	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов
1	2	3
2010	4750,5	593,3
2011	4749,6	593,4
2012	4749,8	593,1
2013	4747,3	595,6
2014	4734,1	609,2
2015	4727,9	615,2
2016	4720,8	622,4
2017	4715,0	627,5
2018	4706,5	638,8
2019	4695,3	649,7
2020	4692,8	651,9
2021	4685,6	652,2
2022	4683,0	653,3

*по сведениям докладов о состоянии и использовании земель Краснодарского края за 2010-2022 годы

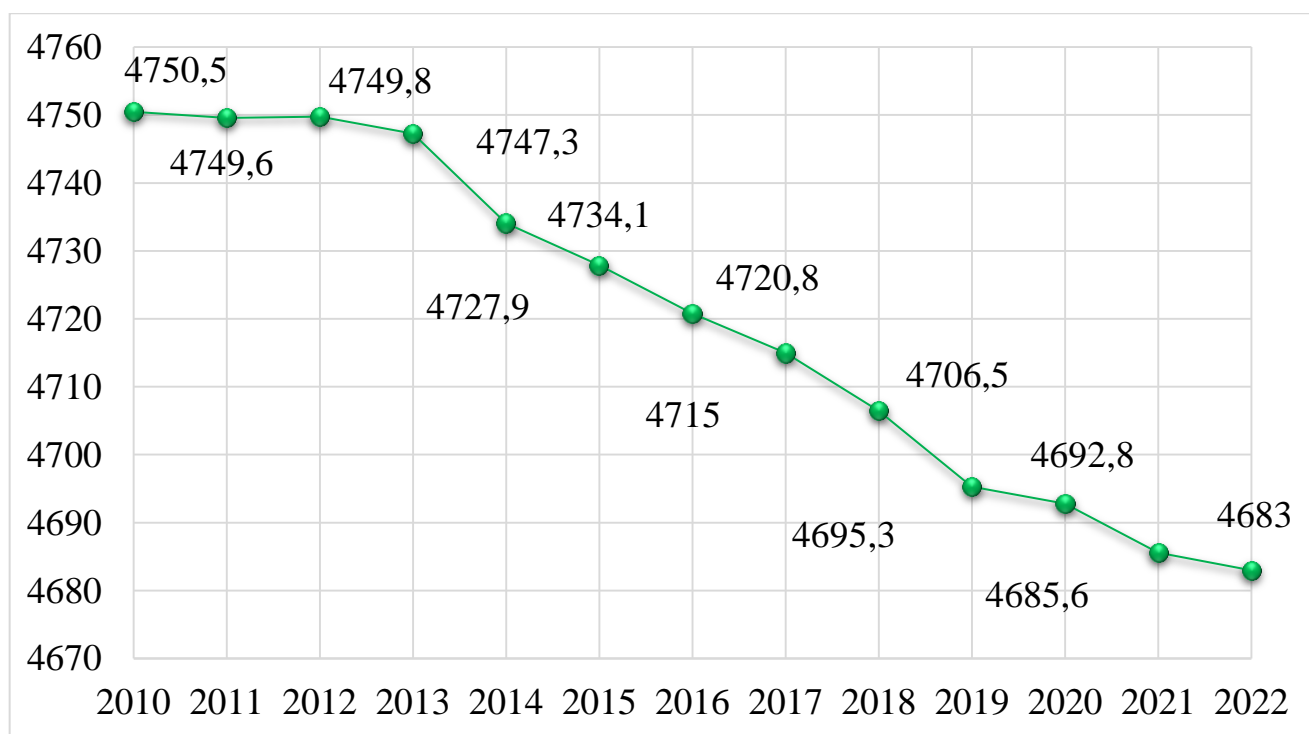


Рисунок 2 – Динамика площадей земель сельскохозяйственного назначения Краснодарского края, тыс. га

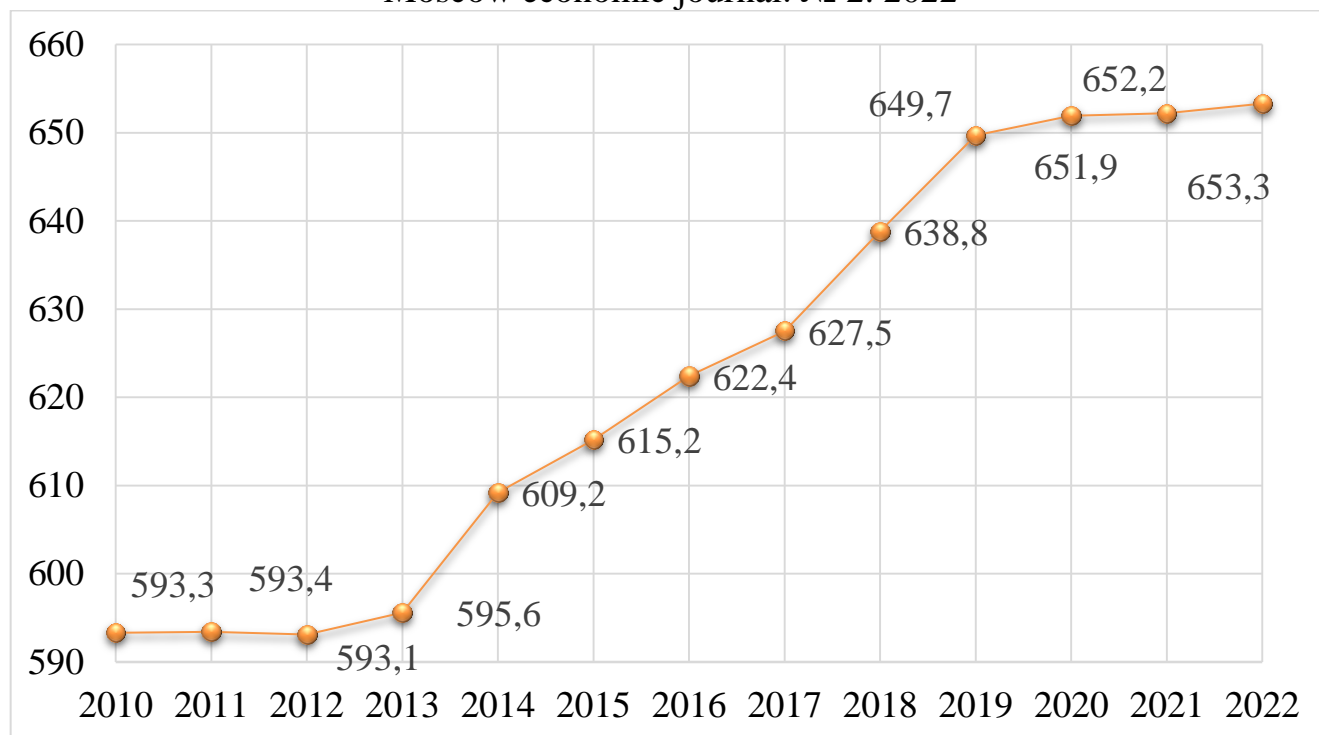


Рисунок 3 – Динамика площадей земель населенных пунктов Краснодарского края, тыс. га

Представленный график наглядно иллюстрирует устойчивое снижение количества земель сельскохозяйственного назначения, которое в основном происходит за счет перевода их в категорию земель населенных пунктов для последующей застройки. Эта ситуация была детально рассмотрена в наших предыдущих исследованиях динамики площадей земель сельскохозяйственного назначения и земель населенных пунктов Краснодарского края в связи с перспективами развития регионального земельного рынка [10].

В значительной степени данная ситуация связана с наличием пробелов в законодательстве, которое допускает практически беспрепятственный перевод земельных участков из иных категорий в земли населенных пунктов путем изменения границы поселений при принятии генерального плана, что четко прописано в статье 7 федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую». Такой подход является ошибочным, так как не учиты-

вают значимость, плодородие и потенциал сельскохозяйственных угодий, при этом решаются исключительно задачи программ территориального развития.

Установлено, что не вся пашня используется по назначению, сокращение посевных площадей за три десятилетия реформы составило более 40 тыс. га. В результате имеет место недобор продукции, недополученная валовая продукция и чистый доход.

Антропогенные и природные факторы в условиях региона оказывают негативное влияние на качественное состояние сельскохозяйственных угодий. На пашне проявляются процессы деградации, ухудшения агрохимических характеристик. Это объясняется отсутствием системы мониторинга качества земель, недостаточным финансированием федеральных и региональных программ по повышению плодородия почв.

Проявляются недостатки в сложившейся территориальной организации землепользований и землевладений – чересполосица, вкрапливания, вклинивания, нарушение компактности, отсутствие подъездов к участкам и другие [11].

Проблемой современного периода является разрозненность функций институтов земельной политики Российской Федерации. Так, по мнению В. Н. Хлыстуна, из всего многообразия институтов осуществления земельной политики, таких как учет, оценка и регистрация земельных ресурсов, прогнозирование и планирование их использования, землеустройство как инструмент рационального использования земель, мониторинг состояния, контроль за использованием и охраной, разрешение земельных споров – более половины их можно охарактеризовать как не полностью осуществляющие свои функции. Выделяя институты прогнозирования и землеустройства, он делает вывод, что к данному моменту времени они практически полностью разрушены [6].

За исследуемый период изменения категорий земель Российской Федерации и Краснодарского края можно сделать следующие **выводы**:

– в земельном фонде Российской Федерации за 17 последних лет категория земель сельскохозяйственного назначения уменьшилась на 21,9 миллионов гектаров или 6% за счет перевода в земли лесного фонда и другие категории;

- в земельном фонде Краснодарского края за 5 последних лет категория земель сельскохозяйственного назначения уменьшилась на 23,5 тысячи гектаров из-за расширения застраиваемой территории в связи с реализацией государственной программы Краснодарского края, а также из-за перевода заросших участков пашни в земли лесного фонда, за 12 лет – на 67,5 тысячи гектаров или 1,4%;
- институты прогнозирования и землеустройства не работают, не имеют возможности осуществлять свои функции;
- началом совершенствования нормативно-правовой базы для создания новой системы управления земельными ресурсами может стать принятие новой редакции Федерального закона «О землеустройстве», который обеспечит разработку генеральной схемы использования и охраны земельных ресурсов страны с включением в ее содержание программы мер по защите земель от различного рода деградиционных процессов, также схем землеустройства субъектов Российской Федерации и муниципальных образований с оценкой современного состояния и определением перспектив рационального использования и охраны земель [6].

Список источников

1. Алакоз В. В. Рациональное использование и охрана земель сельскохозяйственного назначения в Российской Федерации / В. В. Алакоз, Г. А. Полуниин // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. – 2020. – № 3(182). – С. 8-19.
2. Буров М. П. Земельная политика и землеустройство: идеи Ломоносова, современность и концепция будущего / М. П. Буров, В. В. Вершинин // Международный сельскохозяйственный журнал. – 2022. – № 5(389). – С. 443-448.
3. Волков С. Н. Отрасль землеустройства в российской Федерации и направления её развития / С. Н. Волков, В. И. Нилиповский // Известия Международной академии аграрного образования. – 2023. – № 65. – С. 44-52.
4. Липски С. А. Новые задачи отечественного землеустройства / С. А. Липски // Актуальные проблемы рационального использования земельных ресурсов : Сборник статей по материалам III Всероссийской (национальной) научно-практической конференции, Курган, 09 апреля 2019 года / Под общей редакцией

Сухановой С. Ф. – Курган: Курганская государственная сельскохозяйственная академия им. Т.С. Мальцева, 2019. – С. 82-87.

5. Полуниин Г. А. Искусство управления сельскохозяйственной деятельностью / Г. А. Полуниин, В. В. Алакоз // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. – 2020. – № 9(188). – С. 7-17.

6. Хлыстун В. Н. Состояние земельной политики России и направления ее совершенствования / В. Н. Хлыстун // Имущественные отношения в РФ. – 2023. – №8 (263) – с. 38 – 48.

7. Nechaev V. I. Intensity of agricultural land use and land market activities in the central economic region in Russia / V. I. Nechaev, P. V. Mikhaylushkin, G. N. Barsukova, N. R. Saifetdinova, L. I. Khoruzhy // The Challenge of Sustainability in Agricultural Systems. Сер. «Lecture Notes in Networks and Systems, Volume 205» Heidelberg, 2021. – S. 309-317.

8. Барсукова Г. Н. Оценка использования сельскохозяйственных угодий в аграрном производстве по областям Центрального Федерального Округа РФ в разрезе экономических районов / Г. Н. Барсукова, Н. Р. Лягоскина // Московский экономический журнал. – 2022. – Т. 7, № 9.

9. Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры»: постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края [Электронный ресурс] – Режим доступа:

<http://www.pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=140067282&rdk=4&backlink=1>

10. Барсукова Г. Н. Рынок земель сельскохозяйственного назначения в Краснодарском крае / Г. Н. Барсукова, В. В. Мальцева // Труды Кубанского государственного аграрного университета. – 2021. – № 93. – С. 89-94.

11. Барсукова, Г. Н. Теоретическое обоснование необходимости повышения эффективности использования сельскохозяйственных угодий в Краснодарском крае / Г. Н. Барсукова, А. С. Мельникова // Актуальные вопросы землеустройства, геодезии и природообустройства: материалы Всероссийской (национальной) научно-практической конференции, посвященной 15-летию Института землеустройства,

кадастров и мелиорации, Улан-Удэ, 23 декабря 2020 года / ФГБОУ ВО «Бурятская государственная сельскохозяйственная академия имени В. Р. Филиппова». – Улан-Удэ: Бурятская государственная сельскохозяйственная академия имени В.Р. Филиппова, 2020. – С. 26-30.

Referens

1. Alakoz V. V. Racional'noe ispol'zovanie i ohrana zemel' sel'skoxozyajstvennogo naznacheniya v Rossijskoj Federacii / V. V. Alakoz, G. A. Polunin // Zemleustrojstvo, kadastr i monitoring zemel'. – 2020. – № 3(182). – С. 8-19.
2. Burov M. P. Zemel'naya politika i zemleustrojstvo: idei Lomonoso-va, sovremennost' i koncepciya budushhego / M. P. Burov, V. V. Vershinin // Mezhdunarodnyj sel'skoxozyajstvennyj zhurnal. – 2022. – № 5(389). – С. 443-448.
3. Volkov S. N. Otrasl' zemleustrojstva v rossijskoj Federacii i napravleniya eyo razvitiya / S. N. Volkov, V. I. Nilipovskij // Izvestiya Mezhdunarodnoj akademii agrarnogo obrazovaniya. – 2023. – № 65. – С. 44-52.
4. Lipski S. A. Novy'e zadachi otechestvennogo zemleustrojstva / S. A. Lipski // Aktual'ny'e problemy racional'nogo ispol'zovaniya zemel'ny'x resursov : Sbornik statej po materialam III Vserossijskoj (nacional'noj) nauchno-prakticheskoj konferencii, Kurgan, 09 aprelya 2019 goda / Pod obshej redakciej Suxanovoj S. F. – Kurgan: Kurganskaya gosudarstvennaya sel'skoxozyajstvennaya akademiya im. T.S. Mal'ceva, 2019. – С. 82-87.
5. Polunin G. A. Iskusstvo upravleniya sel'skoxozyajstvennoj deyatel'-nost'yu / G. A. Polunin, V. V. Alakoz // Zemleustrojstvo, kadastr i monitoring zemel'. – 2020. – № 9(188). – С. 7-17.
6. Xly'stun V. N. Sostoyanie zemel'noj politiki Rossii i napravleniya ee sovershenstvovaniya / V. N. Xly'stun // Imushhestvenny'e otnosheniya v RF. – 2023. – №8 (263) – с. 38 – 48.
7. Nechaev V. I. Intensity of agricultural land use and land market activities in the central economic region in Russia / V. I. Nechaev, P. V. Mikhaylushkin, G. N. Barsukova, N. R. Saifetdinova, L. I. Khoruzhy // The Challenge of Sustainability in Agricultural

Systems. Ser. «Lecture Notes in Networks and Systems, Volume 205» Heidelberg, 2021. – S. 309-317.

8. Barsukova G. N. Ocenka ispol'zovaniya sel'skoxozyajstvenny'x ugodij v agrarnom proizvodstve po oblastyam Central'nogo Federal'nogo Okruga RF v razreze e'konomicheskix rajonov / G. N. Barsukova, N. R. Lyagoskina // Moskovskij e'konomicheskij zhurnal. – 2022. – T. 7, № 9.

9. Ob utverzhdenii gosudarstvennoj programmy` Krasnodarskogo kraja «Kompleksnoe i ustojchivoe razvitie Krasnodarskogo kraja v sfere stroitel'stva i arhitektury`»: postanovlenie glavy` administracii (gubernatora) Krasnodarskogo kraja [E`lektronny`j resurs] – Rezhim dostupa: Rezhim dostupa: <http://www.pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=140067282&rdk=4&backlink=1>

10. Barsukova G. N. Ry`nok zemel` sel'skoxozyajstvennogo naznacheniya v Krasnodarskom krae / G. N. Barsukova, V. V. Mal`ceva // Trudy` Kubanskogo gosudarstvennogo agrarnogo universiteta. – 2021. – № 93. – S. 89-94.

11. Barsukova, G. N. Teoreticheskoe obosnovanie neobxodimosti povыsheniya e`ffektivnosti ispol'zovaniya sel'skoxozyajstvenny'x ugodij v Krasnodarskom krae / G. N. Barsukova, A. S. Mel`nikova // Aktual`ny`e voprosy` zemleustrojstva, geodezii i prirodobustrojstva: materialy` Vserossijskoj (nacional`noj) nauchno-prakticheskoj konferencii, posvyashhennoj 15-letiyu Instituta zemleustrojstva, kadastrov i melioracii, Ulan-Ude`, 23 dekabrya 2020 goda / FGBOU VO «Buryatskaya gosudarstvennaya sel'skoxozyajstvennaya akademiya imeni V. R. Filippova». – Ulan-Ude`: Buryatskaya gosudarstvennaya sel'skoxozyajstvennaya akademiya imeni V.R. Filippova, 2020. – S. 26-30.

© Барсукова Г.Н., Имамалыев Т. И., Москояни Т. Д., Карпенко А. А. 2024. Московский экономический журнал, 2024, № 2.