

Научная статья

Original article

УДК 332.3

doi: 10.55186/2413046X_2022_7_10_586

**ОСОБЕННОСТИ ФОРМИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПОД
КУСТОВУЮ ПЛОЩАДКУ ГАЗОВЫХ СКВАЖИН (НА МАТЕРИАЛАХ
БОВАНЕНКОВСКОГО НЕФТЕГАЗОКОНДЕНСАТНОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ ЯМАЛЬСКОГО РАЙОНА ЯНАО)
FEATURES OF FORMATION OF A LAND PLOT UNDER A CLOSE
PLATFORM OF GAS WELLS (BY THE MATERIALS OF THE
BOVANENKOVSK OIL AND GAS CONDENSATE FIELD OF THE
YAMAL DISTRICT OF YANAO)**



Матвеева Анна Александровна, ст. преподаватель кафедры землеустройства и кадастров, ФГБОУ ВО «ГАУ Северного Зауралья»,

E-mail: matveevaaa@gausz.ru

Юрина Татьяна Александровна, доцент кафедры землеустройства и кадастров, ФГБОУ ВО «ГАУ Северного Зауралья», E-mail: yurina.ta@gausz.ru

Matveeva Anna Alexandrovna, senior lecturer, department of land management and cadastres, FSBEI HE «Northern Trans-Ural SAU»,

E-mail: matveevaaa@gausz.ru

Yurina Tatyana Alexandrovna, associate professor, department of land management and cadastres, FSBEI HE «Northern Trans-Ural SAU»,

E-mail: yurina.ta@gausz.ru

Аннотация. Нефтегазовая отрасль в России является одной из главных составляющих производственного комплекса, которая обеспечивает нужды страны в ресурсах и формирует устойчивую экономическую систему.

Необходимость формирования земельных участков под нефтегазовые комплексы обусловлена учетом и контролем проводимых работ по охране и восстановлению почвенного покрова, предотвращению негативных процессов, а также сохранению животного и растительных миров. При освоении и обустройстве нефтегазовых комплексов в современных условиях помимо экологических аспектов важную роль играют экономические отношения, составной частью которых является плата за недра и земельные участки под объекты нефтегазового комплекса. В настоящее время существует необходимость в совершенствовании нормативно-правовой базы, связанной с оформлением земельных участков для нужд недропользования, поскольку отсутствие эффективного и универсального нормативно-правового регулирования существенно затрудняет оформление земельно-имущественных отношений. В статье приведены результаты исследований комплекса работ по формированию земельного участка для нужд недропользования на примере земельного участка под куст газовых скважин Бованенковского нефтегазоконденсатного месторождения. В ходе проведенного анализа установлены особенности кадастровых и землеустроительных работ при формировании земельного участка под площадные объекты нефтегазовой отрасли.

Abstract. The oil and gas industry in Russia is one of the main components of the production complex, which provides the country's needs for resources and forms a sustainable economic system. The need to form land plots for oil and gas complexes is due to the accounting and control of ongoing work to protect and restore soil cover, prevent negative processes, as well as preserve flora and fauna. In the development and development of oil and gas complexes in modern conditions, in addition to environmental aspects, economic relations play an important role, an integral part of which is payment for subsoil and land plots for oil and gas facilities. At present, there is a need to improve the legal framework related to the registration of land plots for the needs of subsoil use, since the lack

of effective and universal legal regulation significantly complicates the registration of land and property relations. The article presents the results of studies of a set of works on the formation of a land plot for the needs of subsoil use on the example of a land plot for a cluster of gas wells at the Bovanenkovskoye oil and gas condensate field. In the course of the analysis, the features of cadastral and land management work were established during the formation of a land plot for areal facilities of the oil and gas industry.

Ключевые слова: земельный участок, кустовая площадка, недропользование, земельно-имущественные отношения, кадастровые работы, границы отвода, перевод земель сельскохозяйственного назначения, изъятие земельных участков, затраты природопользования

Keywords: land plot, well pad, subsoil use, land and property relations, cadastral works, allotment boundaries, transfer of agricultural land, withdrawal of land plots, environmental management costs

Нефтегазовая отрасль в России является одной из главных составляющих, которая обеспечивает нужды страны в ресурсах и формирует большую устойчивую экономическую систему [2, 10].

Необходимость формирования земельных участков под нефтегазовые комплексы обусловлена законодательной направленностью на рациональное использование земель, контролем проводимых работ по охране и восстановлению почвенного покрова, предотвращению негативных процессов, а также сохранению животного и растительных миров [3].

В настоящее время существует необходимость в совершенствовании правового регулирования, связанного с оформлением земельных участков для нужд недропользования, поскольку отсутствие эффективного и универсального нормативно-правового регулирования существенно затрудняет оформление земельно-имущественных отношений.

Цель работы – установить порядок предоставления земельных участков для нужд недропользования на примере земельного участка под куст газовых

скважин Бованенковского нефтегазоконденсатного месторождения (НГКМ) Ямальского района.

Оформление земельно-имущественных отношений необходимо для дальнейшего предоставления земельных участков под строительство и эксплуатацию объектов капитального строительства нефтегазового комплекса [8].

Строительство проектируемых объектов Бованенковского НГКМ предусматривает отвод земельных участков в краткосрочную аренду (временное пользование, срок аренды – до 1 года) и долгосрочную аренду (постоянное пользование, срок аренды – от 1 года до 49 лет) из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в пользовании муниципального образования Ямальский район ЯНАО [7].

В случае если границы земельного участка не установлены в соответствии с земельным законодательством, необходимо провести процедуру образования земельного участка.

Проектная организация, заказчиком которой является ООО «Газпром добыча Надым», формирует границы отвода земельного участка, для нужд недропользования, с целью дальнейшего согласования места размещения объекта с органами местного самоуправления.

Для формирования границ отвода земельного участка под площадку куста газовых скважин необходимо провести анализ исследуемой территории и предварительное обустройство площадки куста газовых скважин в соответствии с проектной документацией на объекты размещения. В границы отвода земельного участка входят все инженерные и производственные сооружения, предварительные места размещения всех этапов строительства и обустройства площадки куста газовых скважин, а также охранная зона [5].

Кроме того, существует необходимость в запросе информации на испрашиваемую территорию в уполномоченных органах, о наличии (отсутствии) в границах отвода проектируемого земельного участка особо

охраняемых природных территорий, видов растений и животных, занесенных в Красную книгу ЯНАО, объектов культурного наследия, твердых полезных ископаемых, территорий традиционного природопользования (родовых угодий) коренных малочисленных народов Севера, скопления животных и захоронения животных (таблица 1).

Таблица 1. Установление возможных ограничений использования земельного участка

Организация	Запрос	Результат
Департамент природно-ресурсного регулирования, лесных отношений и развития нефтегазового комплекса ЯНАО	Наличие ООПТ	Не установлены, виды животных и растений, занесенных в Красную книгу ЯНАО – отсутствуют
Служба государственной охраны объектов культурного наследия ЯНАО	Наличие объектов культурного наследия	Не установлено
Департамент по недропользованию по Уральскому федеральному округу	Наличие твердых полезных ископаемых	Не установлено
Департамент по делам коренных малочисленных народов Севера ЯНАО	Наличие территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера	Не установлено, но необходимо провести общественные обсуждения по проектируемому объекту
Администрации муниципального образования Ямальский район	Наличие скопления животных	Не установлено
Служба ветеринарии ЯНАО	Наличие захоронения животных	Не установлено

Границы отвода земельного участка сформированы на территории Бованенковского НГКМ под размещение, в кадастровом квартале 89:03:020704. Способ образования участка – из земель, находящихся в

государственной или муниципальной собственности. Площадь границ отвода составляет 142 884 кв.м. Границы отвода площадного объекта установлены для дальнейшего строительства и эксплуатации кустовой площадки газовых скважин. Работы по формированию земельного участка проводятся в соответствии с инвестиционным проектом «Обустройство сеноман-аптских залежей Бованенковского НГКМ (зона ГП-1)» [7].

На рисунке 1 представлены границы отвода формируемого земельного участка под кустовую площадку газовых скважин.

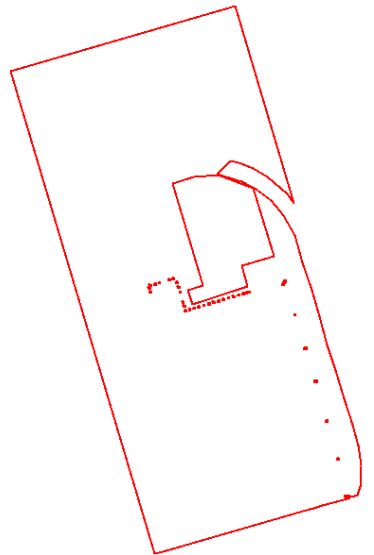


Рисунок 1. Границы отвода земельного участка под кустовую площадку газовых скважин

Для согласования места размещения объекта подано обращение в Администрацию муниципального образования Ямальский район с заявлением «О предварительном согласовании предоставления земельного участка». В заявлении указываются данные и характеристики испрашиваемых земель в соответствии со ст. 39.15 ЗК РФ.

Срок рассмотрения заявления в ведомстве составил 30 рабочих дней. По результатам рассмотрения получен положительный ответ, в результате чего выдано Постановление «О предварительном согласовании предоставления земельных участков для ПАО Газпром», в приложение к которому входит

утвержденная схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

На основании полученного распоряжения, кадастровый инженер по договору подряда на выполнение кадастровых работ, подготовил межевой план, в срок 30 рабочих дней, на образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Межевой план состоит из двух частей: текстовой и графической. Координаты участка определены геодезическим методом, спутниковым геодезическим GPS-приёмником Trimble R7. Площадь земельного участка составляет 142 884 кв. м [9].

Подготовленный межевой план подан на регистрацию в Росреестр, через 10 дней получен положительный результат регистрации земельного участка – Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Поскольку законом РФ запрещено на землях сельскохозяйственного назначения осуществлять какую-либо деятельность, не связанную с ведением сельского хозяйства, ПАО «Газпром» подано обращение в орган местного самоуправления с ходатайством о переводе земель из одной категории в другую (далее - Ходатайство), в соответствии с Федеральным законом «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» от 21.12.2004 № 172-ФЗ.

Обязательным условием для осуществления перевода земель из категории земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности является разработка и утверждение проекта рекультивации земель. Поэтому подрядной организацией подготовлен проект рекультивации нарушенных земель, который является неотъемлемой частью приложений к ходатайству о переводе земель из одной категории в другую. В проекте рекультивации земель рассмотрена характеристика исследуемой территории в границах отвода земельного участка под площадку куста

газовых скважин, природно-климатические условия, а также исходные условия рекультивируемых земель. В составе проекта дано экологическое и экономическое обоснование планируемых мероприятий и технических решений по рекультивации земель с учетом целевого назначения и разрешенного использования земель после завершения рекультивации. А также рассмотрены два этапа рекультивационных работ: технический и биологический. Сдача земель пользования осуществляется землепользователем после формирования потенциально-плодородного слоя почвы – через 2-3 года [6].

В течение 30 рабочих дней со дня поступления заявления Департамент принимает акт о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую, направляет его заявителю и копию в Росреестр для регистрации сведений о смене категории земель на испрашиваемый земельный участок. Срок внесения изменений в основные характеристики объекта недвижимости составляет 15 рабочих дней, со дня поступления акта о переводе земельного участка из одной категории в другую в Росреестр.

При изъятии земельных участков сельскохозяйственного назначения под строительство объектов ПАО «Газпром» возмещает убытки землепользователям (МОУП «Ярсалинский»), которые включают в себя потери сельскохозяйственного производства и упущенную выгоду от изъятия земельных участков, а также компенсационные выплаты за ущерб животному миру.

Расчет убытков землепользователя от изъятия оленьих пастбищ на территории Ямало-Ненецкого АО выполнен по «Методике расчета убытков землепользователей и потерь сельскохозяйственного производства (оленоводства) и сопутствующих промыслов при изъятии, самовольном захвате и порче земельных угодий территорий традиционного природопользования Ямало-Ненецкого автономного округа». Методика утверждена Постановлением Губернатора ЯНАО от 30.06.2004 г. №218.

Расчет убытков землепользователя от изъятия оленьих пастбищ произведен укрупненно с учетом площади оленьих пастбищ, изымаемой под строительство площадки куста газовых скважин.

Упущенная выгода является одной из составляющей убытков пользователей земли, причинённых изъятием земельного участка. Убытки в виде упущенной выгоды вызываются прекращением получения ежегодного дохода пользователем земли с изымаемых земель в расчете на предстоящий период, необходимый для восстановления нарушенного производства. При этом величина упущенной выгоды определяется на основе величины годового валового дохода, получаемого пользователем земель с 1 га угодий.

Величина потерь сельскохозяйственного производства принята в размере 26 000 руб./га, упущенная выгода – 6 000 руб./га.

Ущерб животному миру определяется согласно Федеральному закону «О животном мире» от 24.04.1995 №52-ФЗ исходя из фактических затрат на изъятие местообитаний и снижение плотности видов животного мира, а также площади отводимой на земельный участок под строительство кустовой площадки газовых скважин. Удельная величина ущерба, наносимого животному миру при изъятии земельных участков под строительство площадки куста газовых скважин принята в размере 70 000 рублей за га (согласно данным, приведенным в письме УКС ООО «Надымгазпром» №25/243 от 07.05.2007) [4].

Результаты расчетов в границах отвода земельного участка под строительство площадки куста газовых скважин представлены в таблице 2.

Согласно расчетам, убытки землепользователя при изъятии оленьих пастбищ из сферы традиционной хозяйственной деятельности (потери с/х производства) составляют 371 498,4 рублей, величина упущенной выгоды землепользователям составляет 85 730,4 рублей.

Таблица 2. Затраты природопользования по объекту обустройства куста газовых скважин

Наименование проектируемого объекта	Общая площадь отвода, га	Стоимостные показатели, руб./год		
		Потери с/х производства	Упущенная выгода	Ущерб животному миру
Площадка куста газовых скважин	14,2884	371 498,4	85 730,4	1 000 188,0
Итого:		1 457 416,8		

Таким образом, общая сумма возмещения убытков землепользователям от изъятия оленьих пастбищ под строительство площадки куста газовых скважин составляет 457 228,8 рублей в год. Ущерб животному миру составляет 1 000 188 рублей в год. Общая сумма затрат в год составляет 1 457 416,8 рублей.

Вышеперечисленные виды затрат представляют собой единовременные платежи. Величина убытков и упущенной выгоды определяется на этапе отвода земельного участка. Убытки и упущенная выгода подлежат возмещению землепользователям в установленном порядке в трехмесячный срок после принятия решения о переводе земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию.

После внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости на земельный участок о категории, ПАО «Газпром» обращается в орган местного самоуправления с ходатайством о заключении договора аренды на земельный участок.

В ответ на ходатайство Администрация муниципального образования Ямальский район направляет проект договора аренды для согласования и подписания со стороны арендатора.

Регламентированные сроки согласования проекта договора аренды со стороны ООО «Газпром добыча Надым» составляют 20 дней. Однако, при согласовании договора аренды появились разногласия со стороны

арендатора, такие как: дополнить редакцией об осуществлении приемки-передачи «рекультивационного участка в течении 1 месяца, после поступления в адрес арендодателя извещения о завершении работ по рекультивации». А также, изложить в новой редакции: «при освобождении участка арендатор обязан привести его в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации в случае и порядке, предусмотренным законодательством, и предоставить арендодателю акт о рекультивации земель. Затраты на рекультивацию земель возлагаются на арендатора». В связи, с чем был подготовлен протокол разногласий к договору аренды, что увеличило сроки согласования и фактические сроки составили 40 рабочих дней.

После согласования и подписания договора аренды со стороны арендатора, проект направлен арендодателю. После согласования договор со стороны арендодателя подписан в срок 10 рабочих дней.

Подписанный договор с двух сторон договора направляется в орган регистрации прав, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости. Срок государственной регистрации договора аренды составил 9 рабочих дней [1].

Договор вступил в силу с даты государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством.

Таким образом, между ПАО «Газпром» и Администрацией муниципального образования Ямальский район заключен договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, р-н Ямальский, Бованенковское НГКМ, сроком на 10 лет.

За владение и пользование земельным участком арендатор уплачивает арендодателю арендную плату ежеквартально, согласно условиям договора.

По регламентированным срокам комплекс работ по формированию земельного участка под кустовую площадку газовых скважин составляет 224

рабочих дня (таблица 3). Однако, фактические сроки составляют 244 дня, что связано с увеличением сроков согласования проекта рекультивации нарушенных земель, а также с подготовкой протокола разногласий на этапе согласования проекта договора аренды со стороны арендатора. Превышение регламентированных сроков комплекса мероприятий по формированию земельного участка под кустовую площадку значительно сдвигает сроки реализации общего плана инвестиционного проекта «Обустройство сеноман-аптских залежей Бованенковского НГКМ (зона ГП-1)».

Особенностями предоставления земельных участков для нужд недропользования являются:

1. Многообразие форм собственности. На территории Ямало-Ненецкого автономного округа существуют такие виды форм собственности на земельные участки, как: государственная, муниципальная и частная. Для каждой формы собственности установлен определенный комплекс работ по формированию земельного участка для нужд недропользования. В связи с чем, для согласования и оформления земельно-имущественных отношений, при формировании границ отвода земельного участка важно установить, кто является собственником земель испрашиваемой территории.

2. Необходимость согласования отвода границ земельного участка в части наличия (отсутствия) объектов, находящихся под особой охраной. На этапе формирования границ отвода земельного участка под кустовую площадку газовых скважин проектная организация дополнительно направляет запросы в уполномоченные органы для проверки наличия (отсутствия) особо охраняемых природных территорий, видов растений и животных, занесенных в Красную книгу ЯНАО, наличия (отсутствия) объектов культурного наследия, наличия (отсутствия) месторождений твердых полезных ископаемых, наличия (отсутствия) территорий традиционного природопользования (родовых угодий) коренных малочисленных народов Севера, а также скопления животных, наличия

Московский экономический журнал. № 10. 2022

Moscow economic journal. № 10. 2022

(отсутствия) в пределах проектируемых границ и прилегающей 1000 м зоне в каждую сторону, захоронения животных.

Таблица 3. Комплекс работ по формированию земельного участка под кустовую площадку газовых скважин Бованенковского НГКМ

Этап	Наименование мероприятий	Уполномоченный орган/лицо	Регламентированные сроки мероприятий	Фактические сроки мероприятий	Результат
1	Согласование места размещения объекта под нефтегазовый комплекс	Администрация муниципального образования Ямальский район	30 рабочих дней	30 рабочих дней	Постановление Администрации муниципального образования Ямальский район «О предварительном согласовании предоставления земельного участка» и утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории
2	Проведение кадастровых работ, по образованию земельного участка	Кадастровый инженер	40 рабочих дней	40 рабочих дней	Государственный кадастровый учет земельного участка
2.1	Подготовка межевого плана	Кадастровый инженер	30 рабочих дней	30 рабочих дней	Межевой план, подготовленный в связи с образованием земельного участка, находящегося в государственной и муниципальной собственности
2.2	Постановка на государственный	Росреестр	10 рабочих дней	10 рабочих дней	Выписка из Единого государственного реестра

	кадастровый учет и регистрацией прав				недвижимости на земельный участок
3	Перевод земель из одной категории в другую	Департамент имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа	105 рабочих дней	115 рабочих дней	Изменение категории земель земельного участка
3.1	Разработка и утверждение проекта рекультивации нарушенных земель	Тюменское бюро кадастровых инженеров	60 рабочих дней	70 рабочих дней	Проект рекультивации нарушенных земель
3.2	Согласование Ходатайства о переводе земель из одной категории земель в другую	Департамент имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа	30 рабочих дней	30 рабочих дней	Постановление Департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа «О переводе земель из одной категории в другую»
3.3	Внесение изменений в основные характеристики объекта недвижимости	Росреестр	15 рабочих дней	15 рабочих дней	Изменение основных характеристик земельного участка
4	Заключение договора аренды	Администрация муниципального образования	39 рабочих дней	59 рабочих дней	Договор аренды земельного участка

		Ямальский район			
4.1	Согласование Ходатайства о заключении договора аренды	Администрация муниципального образования Ямальский район	10 рабочих дней	10 рабочих дней	Проект договора аренды земельного участка
4.2	Согласование и подписание договора аренды со стороны арендатора	ООО «Газпром добыча Надым»	20 рабочих дней	40 рабочих дней	Договор аренды земельного участка, подписанный со стороны Арендатора
4.3	Согласование и подписание договора аренды со стороны Арендодателя	Администрация муниципального образования Ямальский район	10 рабочих дней	10 рабочих дней	Договор аренды земельного участка, подписанный со стороны Арендодателя
4.4	Государственная регистрация договора аренды	Росреестр	9 рабочих дней	9 рабочих дней	Государственная регистрация договора аренды

3. Геологические и климатические условия. Условия Крайнего Севера значительно влияют на проектирование, строительство и дальнейшую эксплуатацию объектов нефтегазового комплекса.

4. Соблюдение требований охраны окружающей среды, экологической безопасности и санитарных правил. Для предприятий газодобывающих отраслей существует ряд дополнительных требований к проектированию, строительству и эксплуатации, направленных на экологическую безопасность окружающей среды.

5. Разработка проекта рекультивации нарушенных земель. Необходимый этап для обеспечения восстановления земель, до пригодного состояния для их использования по целевому назначению, после окончания предоставления земель для нужд недропользования

6. Перевод земель из одной категории в другую. Осуществление производственной деятельности на землях сельскохозяйственного назначения законодательством Российской Федерации запрещено. В связи, с чем для использования земельного участка по целевому назначению, необходимо осуществлять перевод земель из одной категории в другую.

Таким образом, по результатам проведенного анализа установлена необходимость в создании единого нормативно-правового документа, регулирующего комплекс работ по образованию земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности для нужд недропользования на территории Ямало-Ненецкого автономного округа. Целью, которого будет являться эффективное и универсальное нормативно-правовое регулирование в части оформления земельно-имущественных отношений на объекты недвижимости.

Список источников

1. Евтушкова Е.П. Общие требования к разработке и оформлению документации: Учебное пособие ГАУ Северного Зауралья / Е.П. Евтушкова, М.А. Коноплин, Т.В. Симакова и др. – Тюмень, 2017. – 200 с.

2. Евтушкова Е.П. Особенности рекультивации земель, нарушенных при обустройстве кустов скважин (на материалах Сугмутского месторождения) / Е.П. Евтушкова // Вестник КрасГАУ. - 2022. - № 2 (179). - С. 12-18.
3. Кустышева И.Н. К вопросу формирования земельных участков под объекты нефтегазового комплекса / И.Н. Кустышева, А.В. Кряхтунов // Известия высших учебных заведений. нефть и газ. – Тюмень, 2014. – №5 (107). - С. 113-118.
4. Матвеева А.А. Оценка убытков при воздействии промышленных объектов Бованенковского НГКМ на природно-территориальный комплекс / А.А. Матвеева, А.В. Рыбачук // Сборник материалов Всероссийской (национальной) научно-практической конференции «Рациональное использование земельных ресурсов в условиях современного развития АПК». - Тюмень, 2021. - С. 138-142.
5. Матвеева А.А. Оценка уровня воздействия Бованенковского нефтегазоконденсатного месторождения на природно-территориальный комплекс / А.А. Матвеева А.А., А.В. Рыбачук // Московский экономический журнал. - 2020. - № 12. - С. 36.
6. Наздеркина А.А. Анализ экологической оценки земель в части установления неблагоприятных территорий (на материалах г. Ишим) / А.А. Наздеркина, Т.А. Юрина // Сборник материалов национальной научно-практической конференции «Перспективные разработки и прорывные технологии в АПК». – Тюмень, 2020. - С. 52-56.
7. Проектная документация «Бованенковское нефтегазоконденсатное месторождение. Комплекс подготовки и переработки газа (КППГ). Оценка воздействия на окружающую среду» - Тюмень, 2021. – 100 с.
8. Рязанцева А.В. Мониторинг природно-территориального комплекса в зоне нефтегазового освоения (на материалах Бованенковского НГКМ Ямальского района ЯНАО) / А.В. Рязанцева // Сборник тезисов VII региональной молодежной конференции им. В. И. Шпильмана «Проблемы рационального

природопользования и история геологического поиска в Западной Сибири». – Ханты-Мансийск, 2019. – С. 135-138.

9. Симаков А.В. ГИС-технологии в землеустройстве и кадастре: учебное пособие / А.В. Симаков, Т.В. Симакова, Е.П. Евтушкова, С.С. Рацен, Е.С. Старовойтова, М.А. Коноплин, А.И. Солошенко А.И. – Тюмень: ГАУ Северного Зауралья, 2022. – 254 с.

10. Симакова Т.В. Ландшафтно-экологический подход в организации рационального использования земель Ямальского района ЯНАО / Т.В. Симакова, А.В. Симаков, Е.П. Евтушкова, М.А. Коноплин // АгроЭкоИнфо. - 2019. - № 4 (38). - С. 16.

References

1. Evtushkova E.P. Obshhie trebovaniya k razrabotke i oformleniyu dokumentacii: Uchebnoe posobie GAU Severnogo Zaural`ya / E.P. Evtushkova, M.A. Konoplin, T.V. Simakova i dr. – Tyumen`, 2017. – 200 s.

2. Evtushkova E.P. Osobennosti rekul`tivacii zemel`, narushenny`x pri obustrojstve kustov skvazhin (na materialax Sugmutskogo mestorozhdeniya) / E.P. Evtushkova // Vestnik KrasGAU. - 2022. - № 2 (179). - S. 12-18.

3. Kusty`sheva I.N. K voprosu formirovaniya zemel`ny`x uchastkov pod ob`ekty neftegazovogo kompleksa / I.N. Kusty`sheva, A.V. Kryaxtunov // Izvestiya vy`sshix uchebny`x zavedenij. nef` i gaz. – Tyumen`, 2014. – №5 (107). - S. 113-118.

4. Matveeva A.A. Ocenka uby`tkov pri vozdeystvii promy`shlenny`x ob`ektov Bovanenkovskogo NGKM na prirodno-territorial`ny`j kompleks / A.A. Matveeva, A.V. Ry`bachuk // Sbornik materialov Vserossijskoj (nacional`noj) nauchno-prakticheskoy konferencii «Racional`noe ispol`zovanie zemel`ny`x resursov v usloviyax sovremennogo razvitiya APK». - Tyumen`, 2021. - S. 138-142.

5. Matveeva A.A. Ocenka urovnya vozdeystviya Bovanenkovskogo neftegazokondensatnogo mestorozhdeniya na prirodno-territorial`ny`j kompleks / A.A. Matveeva A.A., A.V. Ry`bachuk // Moskovskij e`konomicheskij zhurnal. - 2020. - № 12. - S. 36.

6. Nazderkina A.A. Analiz e`kologicheskoy ocenki zemel` v chasti ustanovleniya neblagopriyatny`x territorij (na materialax g. Ishim) / A.A. Nazderkina, T.A. Yurina // Sbornik materialov nacional`noj nauchno-prakticheskoy konferencii «Perspektivny`e razrabotki i prory`vny`e texnologii v APK». – Tyumen`, 2020. – S. 52-56.

7. Proektnaya dokumentaciya «Bovanenkovskoe neftegazokondensatnoe mestorozhdenie. Kompleks podgotovki i pererabotki gaza (KPPG). Ocenka vozdejstviya na okruzhayushhuyu sredyu» - Tyumen`, 2021. – 100 s.

8. Ryazanceva A.V. Monitoring prirodno-territorial`nogo kompleksa v zone neftegazovogo osvoeniya (na materialax Bovanenkovskogo NGKM Yamal`skogo rajona YaNAO) / A.V. Ryazanceva // Sbornik tezisov VII regional`noj molodyozhnoj konferencii im. V. I. Shpil`mana «Problemy` racional`nogo prirodnopol`zovaniya i istoriya geologicheskogo poiska v Zapadnoj Sibiri». – Xanty`-Mansijsk, 2019. – S. 135-138.

9. Simakov A.V. GIS-texnologii v zemleustrojstve i kadastre: uchebnoe posobie / A.V. Simakov, T.V. Simakova, E.P. Evtushkova, S.S. Racen, E.S. Starovojtova, M.A. Konoplin, A.I. Soloshenko A.I. – Tyumen`: GAU Severnogo Zaural`ya, 2022. – 254 s.

10. Simakova T.V. Landshaftno-e`kologicheskij podxod v organizacii racional`nogo ispol`zovaniya zemel` Yamal`skogo rajona YaNAO / T.V. Simakova, A.V. Simakov, E.P. Evtushkova, M.A. Konoplin // AgroE`koInfo. - 2019. - № 4 (38). - S. 16.

Для цитирования: Матвеева А.А., Юрина Т.А. Особенности формирования земельного участка под кустовую площадку газовых скважин (на материалах Бованенковского нефтегазоконденсатного месторождения Ямальского района ЯНАО) // Московский экономический журнал. 2022. № 10.
URL: <https://qje.su/nauki-o-zemle/moskovskij-ekonomicheskij-zhurnal-10-2022-22/>